

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 44,000円 | 5,000円 |

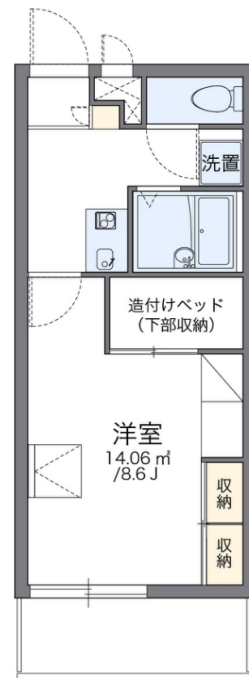
## 便利な浴室乾燥/バス・トイレ別/家具付/温水洗浄

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                              |      |           |
|----------|-------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府貝塚市小瀬 1 丁目                                   |      |           |
| 交通       | 南海本線 貝塚（大阪）駅 徒歩16分<br>阪和線 東岸和田駅 徒歩25分           |      |           |
| 間取詳細     |                                                 |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                       |      |           |
| 専有面積     | 23.18㎡                                          | 向き   |           |
| 築年月      | 2003年7月                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                  | 入居時期 | 2025年5月中旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9350円/月 ~ 5台以上可 駐輪場                      |      |           |
| 設備       | 宅配BOX 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 給湯 |      |           |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                            |      |           |
| 入居諸条件    |                                                 |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100% ~ 120%                      |      |           |
| 備考       |                                                 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.hphp0000300984

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |