

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	4,800円

シューズボックス/室内洗濯機置場/給湯/C S/シャ

2F以上角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティオ国分		
物件所在地	大阪府柏原市国分市場2丁目		
交通	近鉄大阪線 河内国分駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(9畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	56.7m ²	向き	南
築年月	1996年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 シャワー トイレ有 洗面所独立 照明付き B S C S 給湯 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 70,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 ハウスリープ株式会社 : 契約時保証委託料 : 2.2万/月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考			

情報更新日2026年2月8日

No.hphp0000298976



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%