

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 48,000円 | 5,000円 |

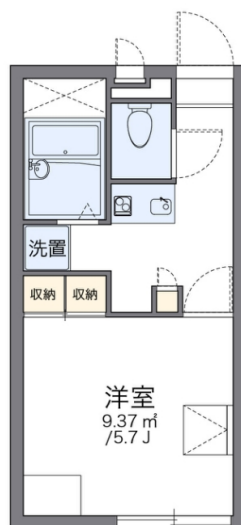
## 浴室乾燥/バス・トイレ別/給湯と素敵な設備で快適

防犯カメラ ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                           |      |    |
|----------|----------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                            | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                            | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                              |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府八尾市亀井町2丁目                                 |      |    |
| 交通       | 関西本線（西日本） 久宝寺駅 徒歩17分<br>おおさか東線 新加美駅 徒歩22分    |      |    |
| 間取詳細     |                                              |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                  |      |    |
| 専有面積     | 20.28㎡                                       | 向き   |    |
| 築年月      | 2004年4月                                      | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                               | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13200円/月～5台以上可 駐輪場                    |      |    |
| 設備       | 宅配BOX 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                         |      |    |
| 入居諸条件    |                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                     |      |    |
| 備考       |                                              |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月2日

No.hphp0000296206

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000303120

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。