

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	11,000円

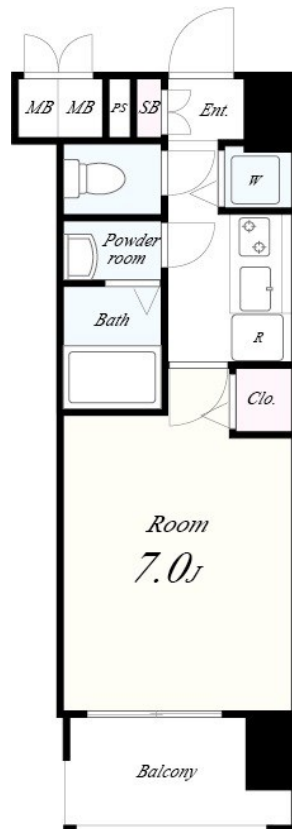
電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミ

電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミナミへのアクセス良好。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造上町台		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 2丁目		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩2分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 10階		
専有面積	22.78㎡	向き	
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 自治会費: 250円 [備考] 室内現状有姿 退去時クリーニング費用38,500円(税込) / 自治会費250円 / 駐輪場200円(1戸1台迄) 区画指定有 / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年1月6日

No.hphp0000294135

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%