

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	3,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャルマン西九条		
物件所在地	大阪府大阪市此花区西九条1丁目		
交通	大阪環状線 西九条駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.16㎡	向き	北東
築年月	1974年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工・消火剤セット：16,500円 鍵交換代：27,500円 [月次費用] 安心サポート：1,650円 [備考] 保険料：740円/月額 消臭抗菌施工・消火剤セット：16,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 A初回30%(最低額15000円) 月額3%(最低額1500円) B初回60%(最低額30000円)・年間更新料10000円 C初回80%(最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月16日

No.hphp0000291121

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%