

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	9,000円

デザイナーズ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市西区新町3丁目		
交通	大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 阿波座駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	27.55㎡	向き	東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月30日
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX IHキッチンヒーター バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン B S C S		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費:17,600円 鍵交換代:33,000円 [月次費用] 町費:300円 安心サポート:1,870円 [備考] 火災保険:月額960円 外国籍の方は外国人コール24加入必須:月額1,650円(税込) 日本語検定1級or2級保持者は免除		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 飲食店不可		
保証会社	必須 A初回60%(最低額30000円)・年間更新料10000円 B初回80%(最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月10日

No.hphp0000291102

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%