

# FOR RENT

賃料	管理費等
400,000円	38,000円

眺望良好,通風良好,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	5LDK		
敷金	80万円	礼金	80万円
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	住道矢田1丁目貸家		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区住道矢田1丁目		
交通	近鉄南大阪線 矢田(大阪)駅 徒歩7分 近鉄南大阪線 針中野駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨4階建		
専有面積	148.85㎡	向き	南
築年月	1978年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	ガスコンロ設置済 2口コンロバス・トイレ別バス有 脱衣所 シャワートイレ 有 温水洗浄便座		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) たくっち 初回保証料: 総賃料の100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月24日

No.hphp0000289578



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会  
**株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店**  
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付