

FOR RENT

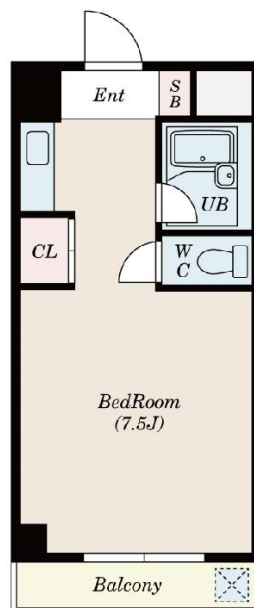
賃料	管理費等
33,000円	7,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルシオール長田		
物件所在地	大阪府東大阪市長田東3丁目		
交通	大阪メトロ中央線 長田（大阪）駅 徒歩6分 J R東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 3階		
専有面積	22.1㎡	向き	
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター バス・トイレ別 エアコン C A T V		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング費: 33,000円 [月次費用] 水道使用料: 3,300円 駐輪場: 330円 安心サポート: 1,650円 外国人コール24: 1,100円 [備考] ◆保険料: 15,000円/2年◆鍵交換費用: 27,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 飲食店不可		
保証会社	必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円) ※各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月27日

No.hphp0000284755

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000291671

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。