

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	8,000円

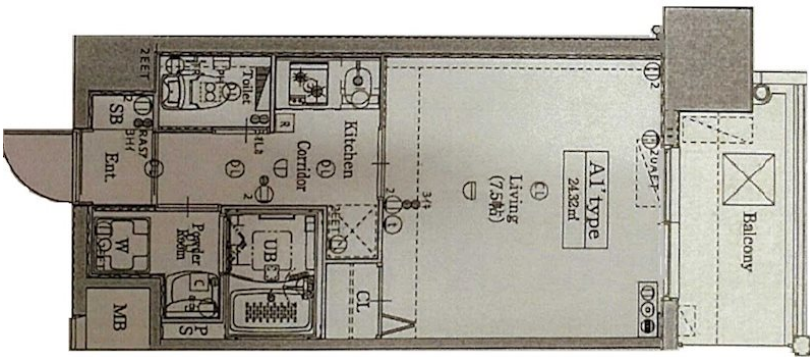
礼金0になりました☆ ネット無料物件！

AD大幅アップになりました！ ペット飼育時：敷金1ヵ月（小型犬・猫どちらか1匹まで）
■募集条件等問い合わせは、担当：内村（090-3872-0896）までお気軽にご連絡ください。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市浪速区芦原2丁目		
交通	南海汐見橋線 汐見橋駅 徒歩8分 大阪環状線 芦原橋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 11階		
専有面積	21.49㎡	向き	東
築年月	2022年4月27日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] カギ交換代（入居時決済金）：27,500円 ルームクリーニング代（退去時精算）：38,500円 エアコンクリーニング代（1台毎・退去時）：16,500円 更新事務手数料（2年毎）：8,800円 [備考] ※入居時にお渡りするカギは1本（1組）です。追加1本（1組）毎5,500円となります。 ※エアコンは1台毎にクリーニング費用が必要です。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 法人可		
保証会社	必須 エポス保証(初回保証料50%、保証料900円/月 エポス否認の場合は日本セーフティ) ※大手法人契約は、規定・条件等お気軽に担当までご相談ください。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.hphp0000274779



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%