

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府東大阪市島之内1丁目		
交通	近鉄けいはんな線 吉田（大阪）駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	63.86㎡	向き	南
築年月	1995年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス・トイレ別		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用30,000円～50,000円【税別】必要 保証会社 日本セーフティ加入が条件【初期費用2.8万～4.8万円 更新料年間1万円】 短期解約違約金1年未満 賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初期費用 賃料総額7万円未満の場合2.8万円 賃料総額7万円以上10万円未満の場合3.8万円 賃料総額10万円以上の場合4.8万円 更新料1年ごとに1万円 保証人は身内の方で必須とな		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.hphp0000274668

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000281584

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。