

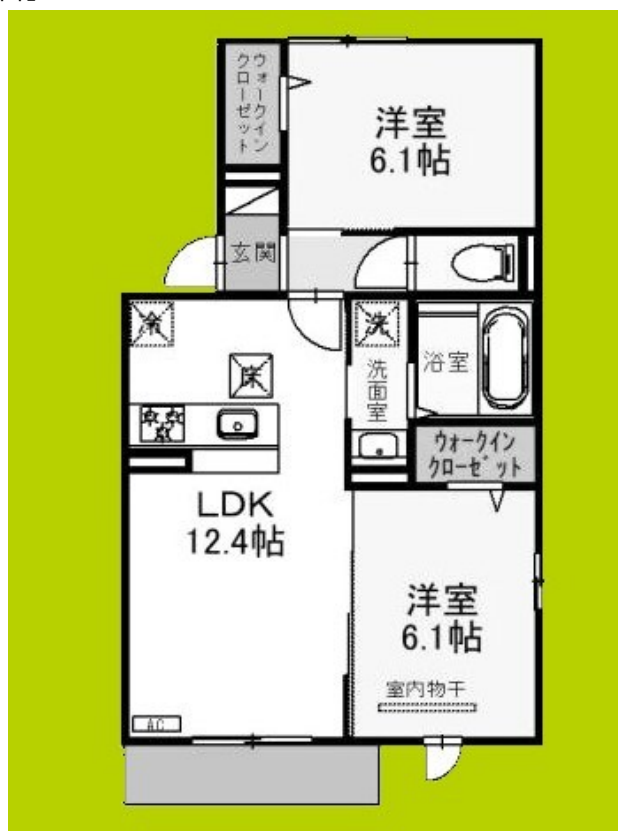
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 89,000円 | 6,000円 |

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                             |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 2万円                                                              | 礼金   | 17.8万円    |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>無                                                           | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |           |
| 建物名・部屋番号 | (仮称) D - ROOM木の本                                                 |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府八尾市南木の本7丁目                                                    |      |           |
| 交通       | 大阪メトロ谷町線 八尾南駅 徒歩10分                                              |      |           |
| 間取詳細     |                                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                      |      |           |
| 専有面積     | 55㎡                                                              | 向き   |           |
| 築年月      | 2024年6月                                                          | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 2024年7月6日 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |           |
| 設備       | 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ パス・トイレ別 パス有 脱衣所                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング代: 44,000円 D-roomCardキー料金: 9,900円 ICロック電池: 2,090円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                                         |      |           |
| 保証会社     | 必須 D-support IK 初回保証料: 35,000円                                   |      |           |
| 備考       |                                                                  |      |           |

情報更新日2024年5月12日

No.hphp0000274539

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |