

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	9,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー カードキー ダブルディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市浪速区下寺2丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前駅 徒歩9分 大阪メトロ堺筋線 恵美須町駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	21.93㎡	向き	南
築年月	2014年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年5月27日予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン I型キッチン 3WAYキッチン		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費: 11,000円 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング費: 33,000円 解約違約金: 63,000円 [月次費用] 水道使用料: 2,200円 保険料: 740円 安心サポート: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者可 単身限定		
保証会社	必須 ジェイリース 初回60%+年1万 / 初回80%年更新無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.hphp0000273243

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%