

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 7,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                            |      |              |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                                                             | 礼金   | 無            |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                                        | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                                                                         |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                               |      |              |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市玉串元町1丁目                                                                                                |      |              |
| 交通       | 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩12分                                                                                             |      |              |
| 間取詳細     |                                                                                                               |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 7階                                                                                              |      |              |
| 専有面積     | 30.1㎡                                                                                                         | 向き   |              |
| 築年月      | 2016年1月                                                                                                       | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                                                               | 入居時期 | 2024年5月20日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                                                                    |      |              |
| 設備       | エレベーター システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン                                                                |      |              |
| その他費用    | [一時金] 消臭抗菌施工費：11,000円 鍵交換代：25,300円 ルームクリーニング費：28,600円 解約違約金：65,000円<br>[月次費用] 駐輪場：300円 安心サポート：1,650円 保険料：740円 |      |              |
| 入居諸条件    |                                                                                                               |      |              |
| 保証会社     | 必須 月額3%(最低1.5千円)or初回60%年1万円(最低3万円)毎月事務手数料440円(税込)                                                             |      |              |
| 備考       |                                                                                                               |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.hphp0000273239

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000280154

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。