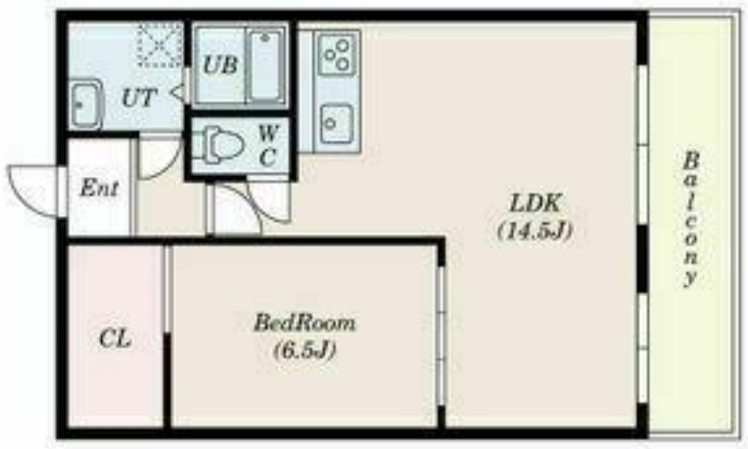
FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	7,000円

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府東大阪市稲田上町２丁目		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線　鴻池新田駅　徒歩13分 ＪＲ東西線・学研都市線　徳庵駅　徒歩13分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 7階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年6月1日予定
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン ２口コンロ バス・トイレ別 温水洗浄便座 ＴＶインターホン		
その他費用	[一時金]　ルームクリ―ニング費：35,000円　安心サポート：1,650円　鍵交換代：22,000円　保険料：740円　消臭抗菌施工費：11,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須　月額3%（最低1.5千円）or初回60%年１万円（最低３万円）毎月事務手数料440円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月19日

No.hphp0000273233

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765　　物件管理コード：111184675805000028014８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。