

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	7,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	比枝コーポラス上町		
物件所在地	大阪府東大阪市稲田上町2丁目		
交通	J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩13分 J R東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 7階建 2階		
専有面積	50㎡	向き	
築年月	1990年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 温水洗浄便座 ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] スマートロック設定登録料:38,500円 消臭抗菌施工・消火剤セット:17,600円 [月次費用] 安心サポート:1,870円 スマートロック利用料:1,320円 [備考] 火災保険:月額960円 スマートロック利用料1,320円(月額)、スマートロック設定登録料38,500円(初期費用)が必要です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回60%(最低額30000円)・年間更新料10000円 初回80%(最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月16日

No.hphp0000273233

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%