

賃料	管理費等
138,000円	10,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府堺市堺区甲斐町西3丁		
交通	南海空港線 堺駅 徒歩6分 阪堺電軌阪堺線 大小路駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	65.28㎡	向き	
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5台以上可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 44,000円 鍵交換代: 0円 解約違約金: 145,000円 [月次費用] 駐車場使用料: 19,800円 保険料: 740円 安心サポート: 1,650円 [備考] 退去時エアコンクリーニング費用1台につき13,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス 初回30%+月額3% / 初回60%+年1万 / 初回80%年更新無し		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日

No.hphp0000272049

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%