

—FOR RENT

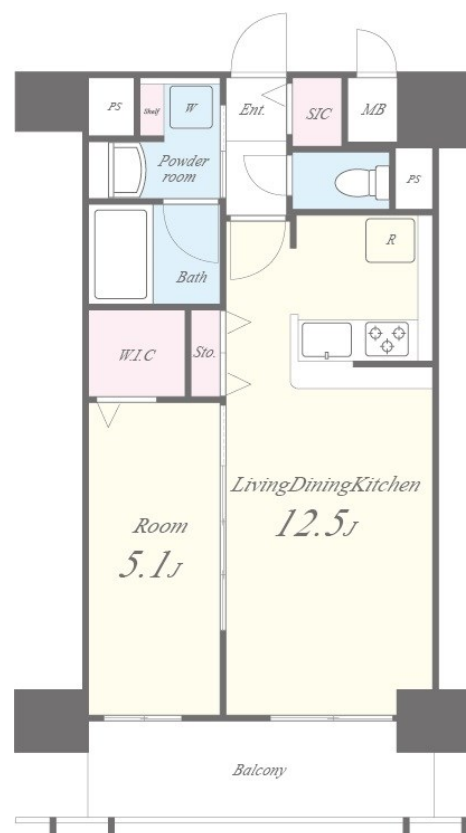
賃料	管理費等
129,000円	11,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,振り分け,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外觀】



【問取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	18万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市淀川区宮原 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 新大阪駅 徒歩5分 大阪メトロ御堂筋線 新大阪駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(12.5畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	41.53㎡	向き	東
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, B S , C A T V , T V インターホン, ウォークインクローゼット, エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 (税別) : 22,000円 室内除菌消臭費 : 16,500円 [月次費用] 駐輪代 : 200円 [備考] 退去時クリーニング費用:49,500円(税込)/更新料: 旧賃料の1ヵ月分/短期解約違約金 : 1年未満の解約で賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディット:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%/		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.hphp0000272009



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : <http://www.sumu-zu.co.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%