

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 158,000円 | 6,000円 |

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府堺市北区北花田町3丁                                                                                     |      |     |
| 交通       | 大阪メトロ御堂筋線 北花田駅 徒歩5分<br>阪和線 浅香駅 徒歩22分                                                              |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 2階                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 68.73㎡                                                                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年3月                                                                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無                                                                                                 |      |     |
| 設備       |                                                                                                   |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費：44,000円 消臭抗菌施工費：11,000円 解約違約金：172,000円 保険料：740円<br>[月次費用] 保険料：740円 安心サポート：1,650円 |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 JPMCファイナンス 初回30%+月額3%／初回60%+年1万／初回80%年更新無し                                                     |      |     |
| 備考       |                                                                                                   |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.hphp0000271321

お問合せ先

大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |