

# FOR RENT

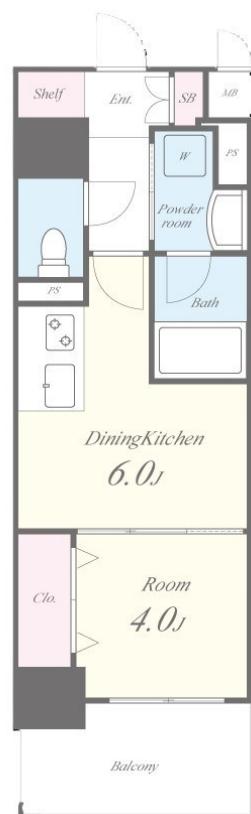
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1DK  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | メゾンレクト   |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府守口市京阪本通 2 丁目  |      |     |
| 交通       | 大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩1分<br>京阪本線 守口市駅 徒歩8分  |      |     |
| 間取詳細     | DK(6畳) 洋室(4畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 14階建 13階  |      |     |
| 専有面積     | 29.79m <sup>2</sup>  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2024年4月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B.S., C.S., T.V. インターホン, インターホン, エアコン, カウンタ                                       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代 : 22,000円<br>[備考] 駐輪場1部屋必ず1台契約、2台目以降は先着順 1台100円 退去時ルームクリーニング代:30,000円(税別) 短期違約金あり:1年未満賃料1ヶ月 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円(税込)   |      |     |
| 備考       |  |      |     |

情報更新日2026年1月10日

No.hphp0000271303



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |