

FOR RENT

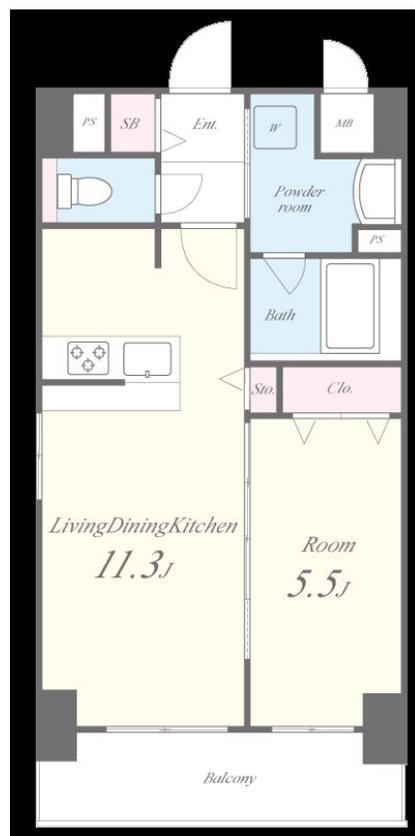
賃料	管理費等
120,000円	8,250円

防犯カメラ 最上階 上階無し オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町5丁目		
交通	近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩7分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	40.36㎡	向き	北
築年月	2022年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用(税込): 49,500円 自治会費: 250円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 駐車場(上段): 200円 駐車場(下段): 100円 [備考] 全保連...初回保証料40%、引落手数料220円(税込)、年更新料10,000円/自治会費250円/水道代実費/個人契約の場合、連帯保証人必須(3親等以内の親族)/ 要注意 駐輪場空き状況確認願います。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連: 初回保証料40%、引落手数料220円税込、年会費10,000円		
備考			

情報更新日2024年5月16日

No.hphp0000271292

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%