

# FOR RENT

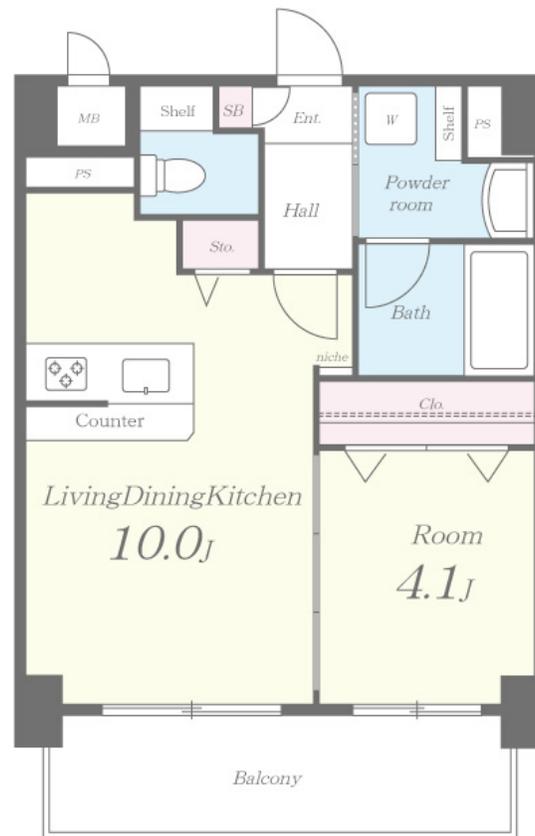
賃料	管理費等
92,000円	11,000円

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市住吉区長居東4丁目		
交通	大阪メトロ御堂筋線 長居駅 徒歩2分 阪和線 長居駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	35.49㎡	向き	北
築年月	2016年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円 [備考] クレディセゾン・初回保証料: 月額賃料等の50% (決済時預かり) 更新保証料 月額賃料等の1%/月 (口座引落) 全保連 初回保証料: 総賃料40% 10,000円/年 個人契約時: 連帯保証人必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン・初回保証料: 月額賃料等の50% (決済時預かり) 更新保証料 月額賃料等の1%/月		
備考			

情報更新日2024年5月19日

No.hphp0000271260

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%