

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 3,500円 |

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                 |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                  | 礼金   | 2ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                    | 保証金  | 無         |
| 物件種別     | マンション                                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市岩田町 1 丁目                                                      |      |           |
| 交通       | 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩4分<br>近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩6分                                 |      |           |
| 間取詳細     | LDK(12.9畳) 洋室(6.6畳)                                                  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                            |      |           |
| 専有面積     | 50.35㎡                                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2018年4月                                                              | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                      | 入居時期 | 2024年5月下旬 |
| 駐車場      | 無 バイク置き場                                                             |      |           |
| 設備       | システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ パス・トイレ別 追い焚き風呂                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料 (任意) (入居時のみ) : 17,050円 ハウスクリーニング代 (退去時) (退去時) : 51,700円  |      |           |
| 入居諸条件    |                                                                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料 : 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有 |      |           |
| 備考       |                                                                      |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.hphp0000271187

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |