

# FOR RENT

賃料	管理費等
81,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック ダブルロック 全室南向き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区相川1丁目		
交通	阪急京都線 相川駅 徒歩2分 阪急京都線 上新庄駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	39.22㎡	向き	南
築年月	2019年10月31日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 200円 [備考] 短期解約違約金1年未満賃料2ヶ月/退去時: クリーニング費用...49,500円(税込)/駐輪場無料(1住戸2台迄)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料...月額総賃料の50% 引落手数料...月額総賃料の1%(毎月)		
備考			

情報更新日2024年5月19日

No.hphp0000268723

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%