

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ALEGRIA武庫之荘		
物件所在地	兵庫県尼崎市武庫町1丁目		
交通	阪急神戸線 武庫之荘駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.6m ²	向き	
築年月	2022年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター バス・トイレ別 洋室乾燥 温水洗浄便座 エアコン ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消臭抗菌施工・消火剤セット: 17,600円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円 [備考] 火災保険: 月額960円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社詳細【JPMCファイナンス】 通常プラン 一括プラン 初回保証料 総額60%(最低3万円) 更新:1万/年 総額80%(最低4万円) 更新:なし *事務手数料:440円/月(全プラン)		
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.hphp0000268669



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%