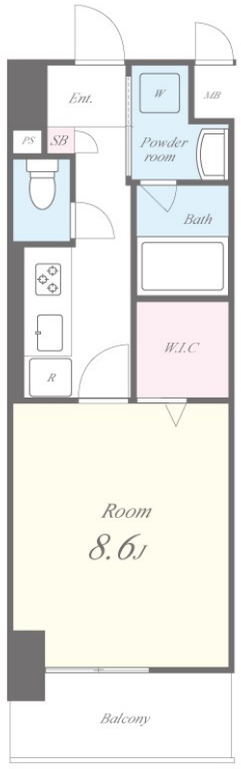
FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	8,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スタシオン俊徳道		
物件所在地	大阪府東大阪市荒川３丁目		
交通	近鉄大阪線　俊徳道駅　徒歩2分 おおさか東線　ＪＲ河内永和駅　徒歩8分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	30.66㎡	向き	
築年月	2021年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼ		
その他費用	[一時金]　除菌消臭費用：11,000円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　水道町会費：3,000円 [備考]　退去時クリーニング代30,000円税別		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (全保連)　初回保証料月額総賃料40%　毎月支払手数料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.hphp0000268003

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2105765

物件管理コード：1111846758050000274919

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。