

賃料	管理費等
63,500円	4,000円

オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区西今川1丁目		
交通	近鉄南大阪線 北田辺駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 田辺（大阪）駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	30.26㎡	向き	
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年7月1日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工費：11,000円 ルームクリーニング費：33,000円 [月次費用] 安心サポート：1,650円 保険料：740円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 JPMCファイナンス 初回30%+月額3%／初回60%+年1万／初回80%年更新無し		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.hphp0000267455

お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%