

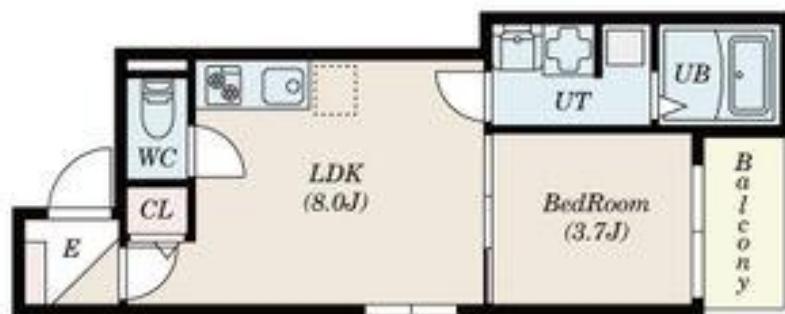
FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

オートロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサリベルタ		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区西今川1丁目		
交通	近鉄南大阪線 北田辺駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 田辺(大阪)駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.04m ²	向き	
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月20日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 洗濯機乾燥機 水洗便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工・消火剤セット: 17,600円 スマートロック設定登録料: 33,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円 スマートロック利用料: 1,320円 [備考] 保険料月額960円 引落手数料440円(毎月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 A初回60% (最低額30,000円)・年間更新料10,000円 B初回80% (最低額40,000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.hphp0000267451



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%