

—FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	4,000円

オートロック

【外観】【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	atria 井高野		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区北江口4丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	28.88㎡	向き	
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 C A T V ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] 消臭抗菌施工・消火剤セット：17,600円 スマートロック設定登録料：38,500円 [月次費用] 安心サポート：1,870円 [備考] 火災保険：月額960円 スマートロック利用料1320円(月額)、スマートロック設定登録料38500円(初期費用)が必要です		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.hphp0000267375



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会
株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%