

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,000円

オートロック

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区北江口4丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	29.5㎡	向き	
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月20日予定
駐車場	無		
設備	システムキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 C A T V ネット使用料不要		
その他費用	[一時金] ルームクリ ニング費: 44,000円 消臭抗菌施工費: 11,000円 安心サポート: 1,650円 保険料: 740円 スマートロック設定登録料: 33,000円 [月次費用] スマートロック利用料: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月5日

No.hphp0000267361

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%