

# FOR RENT

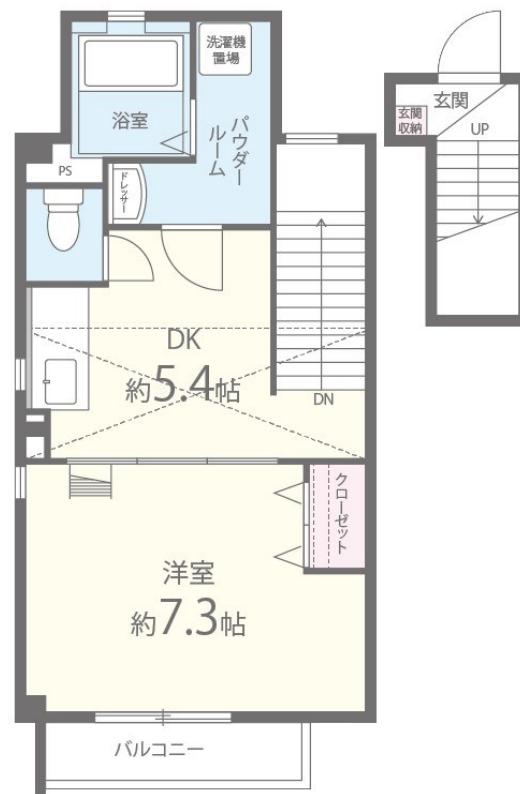
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 56,000円 | 5,000円 |

ロフト,内装リフォーム済,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                   |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                     | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府東大阪市長田西5丁目                                         |      |     |
| 交通       | 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩14分<br>JR東西線・学研都市線 放出駅 徒歩29分       |      |     |
| 間取詳細     |                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 2階                                             | 向き   | 南   |
| 専有面積     | 33.44㎡                                                | 契約期間 | 2年  |
| 築年月      | 2004年2月24日                                            | 入居時期 | 即時  |
| 損害保険     | 有 24,000円 24ヶ月                                        |      |     |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                          |      |     |
| 設備       | CATV, TVインターホン, エアコン, クローゼット, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面所独立 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭工事代: 16,500円                  |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社エゴスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし         |      |     |
| 備考       |                                                       |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.hphp0000267066

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |