

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	11,000円

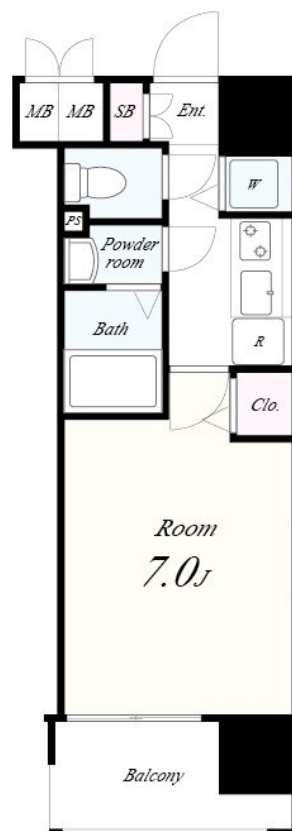
電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミ

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造上町台		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造2丁目		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩2分 大阪環状線 玉造駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	22.78㎡	向き	南
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,TVインターホン,インターホン,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [月次費用] 町会費:250円 [備考] リフォーム後室内現状有姿◆保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額保証料1%／退去時クリーニング費用38,500円／駐輪場200円(1戸1台送)／バイク置き場5,500円(税込)／原付置		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 クレディセゾン初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1%		
備考			

情報更新日2025年8月10日

No.hphp0000266961

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000273877

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。