

FOR RENT

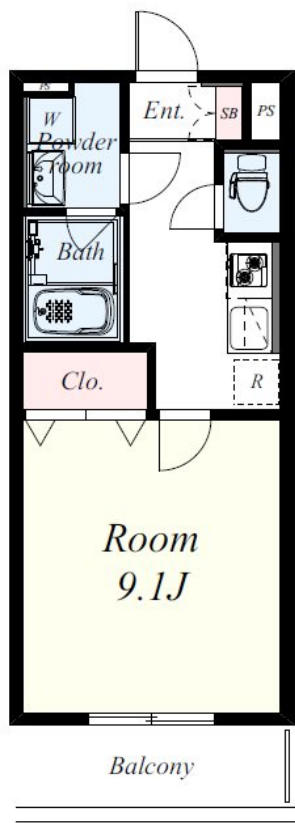
賃料	管理費等
63,000円	8,500円

ダブルロック, モニタ付オートロック, 全室南向き, 当社管理物件, 南面バルコニー, 2 × 4 工法, 防犯カメラ, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゴールドチェリーブLOSSAM		
物件所在地	大阪府箕面市半町3丁目		
交通	阪急箕面線 桜井(大阪)駅 徒歩3分 阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	31.46㎡	向き	南
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12220円/月 ~ 2台駐車可		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐車場: 12,220円、バイク置場: 2,200円(中型要相談), 退去時にクリーニング費用: 33,000円、1年未満の解約で賃料の2ヶ月分の短期解約違約金、3月中の退去は3/20までに退去必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年4月7日

No.hphp0000266890



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会
株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%