

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 55,000円 | 7,000円 |

オートロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                  |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                   | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市西区九条南3丁目                                                      |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ中央線 九条(大阪)駅 徒歩5分<br>大阪環状線 弁天町駅 徒歩10分                           |      |    |
| 間取詳細     | K(2畳) 洋室(6畳)                                                        |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 9階建 9階                                                           |      |    |
| 専有面積     | 22.5㎡                                                               | 向き   | 南東 |
| 築年月      | 2008年2月                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                     | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                                   |      |    |
| 設備       | エレベーター システムキッチン ガスコンロ設置済 バス・トイレ別 浴室乾燥 シャワー トイレ有                     |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(任意)(入居時のみ): 17,050円 ハウスクリーニング代(退去時)(退去時): 40,700円       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)、他プラン有 |      |    |
| 備考       |                                                                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.hphp0000263159

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000270076

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。