

賃料	管理費等
59,000円	3,000円

オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	REGIA OSAKA CITY KOMATSU		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区小松3丁目		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	24.08㎡	向き	
築年月	2024年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2024年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 退去時HC代（契約時要）：33,000円 暮らしのサポート：16,500円 [月次費用] 水道代：2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 CASA 初回保証料：総賃料の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月15日

No.hphp0000257820

お問合せ先

大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付