

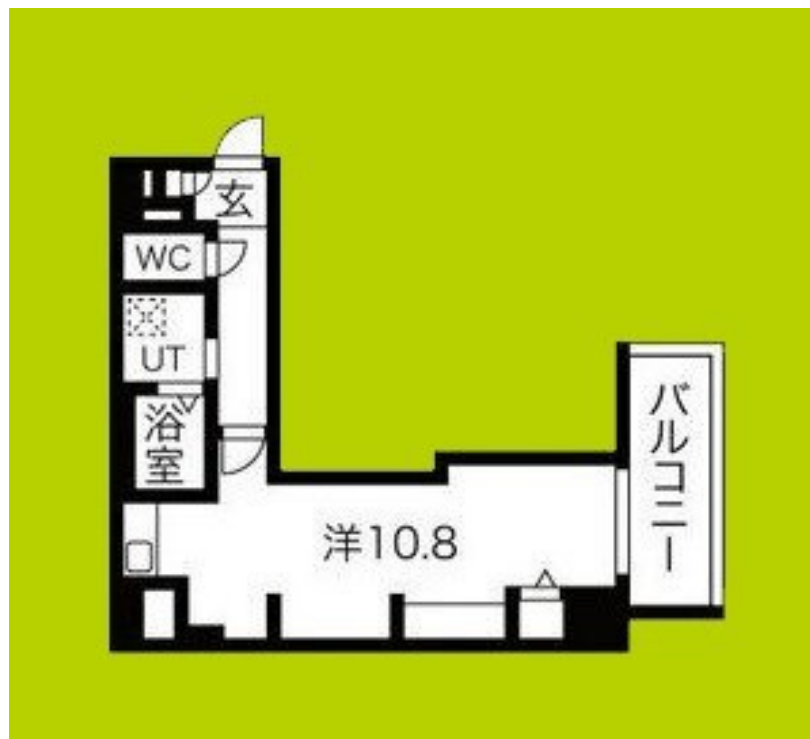
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 66,000円 | 10,000円 |

オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                          |      |     |
|----------|---------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                           | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                      | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                       |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エヌエムキャットフヴァン                                |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府堺市堺区神明町西1丁                               |      |     |
| 交通       | 阪堺電軌阪堺線 神明町駅 徒歩1分<br>南海本線 七道駅 徒歩20分         |      |     |
| 間取詳細     |                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 7階                            |      |     |
| 専有面積     | 29.7㎡                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 2024年3月                                     | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 9,700円 12ヶ月                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                         |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター |      |     |
| その他費用    | [一時金] Eサポート : 8,800円 電子キー設定・発行費 : 16,500円   |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 (全保連) 初回保証料 : 総賃料の50%                    |      |     |
| 備考       |                                             |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月14日

No.hphp0000256755

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail : support@sumu-zu-1.com  
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |