

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 57,000円 | 4,400円 |

【外観】



【間取り図】



|          |                                                     |      |       |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り      | 3K                                                  |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 5.7万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション                                               |      |       |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |       |
| 物件所在地    | 大阪府八尾市教興寺1丁目                                        |      |       |
| 交通       | 近鉄大阪線 高安駅 徒歩10分<br>近鉄大阪線 河内山本駅 徒歩24分                |      |       |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.5畳) K(5畳)                        |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                     |      |       |
| 専有面積     | 57.02㎡                                              | 向き   | 東     |
| 築年月      | 1997年11月                                            | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 即時    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                               |      |       |
| 設備       | バス・トイレ別 オートバス 追い焚き風呂 シャワー 洗面所独立 シャワー付洗面台 給湯         |      |       |
| その他費用    |                                                     |      |       |
| 入居諸条件    | 二人可                                                 |      |       |
| 保証会社     | 必須 ハウスリース株式会社：契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% |      |       |
| 備考       |                                                     |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月8日

No.hphp0000244873

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail: support@sumu-zu-1.com

URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |