

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スブランディッド弁天町		
物件所在地	大阪府大阪市港区波除 5 丁目		
交通	大阪環状線 弁天町駅 徒歩5分 大阪メトロ中央線 弁天町駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	40.48㎡	向き	
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 信和保証：初回保証料:総賃料の30%(最低保証料：15,000円)		
備考			

LDK (12.1帖)

洋室 (4.1帖)

WIC

可動棚

UB 1416

洗面

廊下

WC

SIC 玄関

カウンター

バルコニー

取引態様	手数料 負担の割合	貸主		借主	
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付		客付	