

FOR RENT

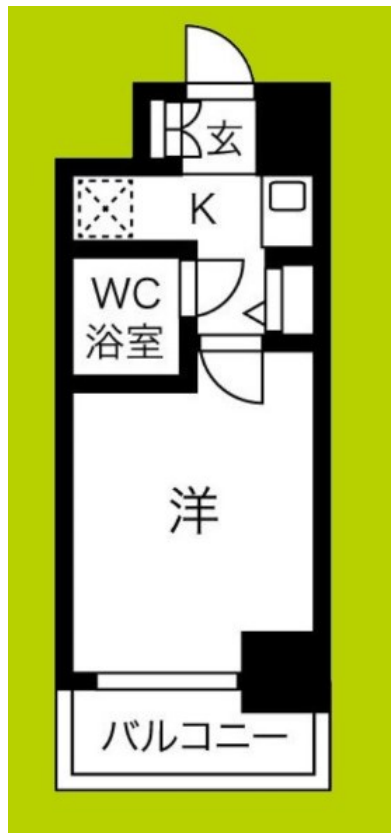
賃料	管理費等
57,500円	11,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスリード北梅田第2		
物件所在地	大阪府大阪市北区豊崎1丁目		
交通	大阪メトロ谷町線 中崎町駅 徒歩8分 阪急京都線 大阪梅田[阪急]駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	18.33㎡	向き	
築年月	1996年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年6月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置済 パス有 シャワートイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内清掃費用: 55,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円 火災保険: 800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 マックスシステム 初回保証料: 総賃料の100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月17日

No.hphp0000242855



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付