

FOR RENT

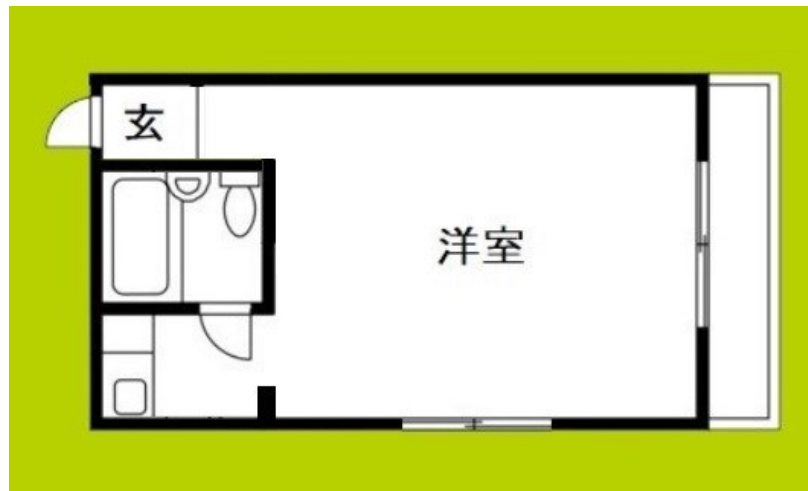
賃料	管理費等
38,000円	3,000円

防犯カメラ 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	北野ルーエ		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三本町1丁目		
交通	阪急京都線 十三駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 塚本駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	20㎡	向き	
築年月	1974年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス有 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代：27,500円 24Hサポート：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 初回保証料：総家賃の40%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月18日

No.hphp0000239126

お問合せ先



大阪府知事 (2) 第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付