

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 22,000円 | 5,000円 |

陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                               |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | 無<br>無                                                           | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ホワイトシティ平野                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市平野区平野西4丁目                                                  |      |    |
| 交通       | 大阪メトロ谷町線 平野（大阪メトロ）駅 徒歩9分<br>近鉄南大阪線 針中野駅 徒歩15分                    |      |    |
| 間取詳細     |                                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 7階建 3階                                                        |      |    |
| 専有面積     | 11㎡                                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1986年1月                                                          | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |    |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 バス有 シャワー トイレ有                 |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：11,000円 契約事務手数料：3,300円<br>[月次費用] 水道代：2,000円 火災保険：800円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須（全保連） 初回保証料：総賃料の50%（最低保証料20000円）                               |      |    |
| 備考       |                                                                  |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月8日

No.hphp0000221729

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215

E-mail : support@sumu-zu-1.com

URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |