

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャンテジョイフル		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区桜川 1 丁目		
交通	関西本線（西日本） JR 難波駅 徒歩3分 大阪メトロ千日前線 桜川（大阪）駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	26.7㎡	向き	
築年月	1985年6月	契約期間	2年
損害保険	有 5,500円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代：22,000円 [月次費用] 水道代：2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ジェイリース 初回保証料：総家賃の20%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.hphp0000213645

お問合せ先



大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付