

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	5,000円

防犯カメラ モニタ付オートロック ロフト 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリリアント・コア		
物件所在地	大阪府大阪市東住吉区湯里5丁目		
交通	近鉄南大阪線 矢田(大阪)駅 徒歩14分 大阪メトロ谷町線 駒川中野駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 6階建 3階		
専有面積	23.4㎡	向き	
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHキッチン グヒーター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ET CLUB入会費: 3,000円 [月次費用] ET CLUB代: 1,430円 町会費: 150円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 総賃料の70%(最低保証料35000円)		
備考			

情報更新日2026年6月12日

No.hphp0000206220

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付