

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	8,500円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スブランドィッド阿倍野		
物件所在地	大阪府大阪市阿倍野区王子町1丁目		
交通	阪堺電軌上町線 松虫駅 徒歩3分 大阪メトロ御堂筋線 昭和町(大阪)駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	22.05㎡	向き	
築年月	2023年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ: 16,500円 鍵交換代: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 信和保証: 初回保証料: 総賃料の60%(最低保証料15,000円)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.hphp0000204972



お問合せ先  
大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会  
**株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店**  
大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付