

FOR RENT

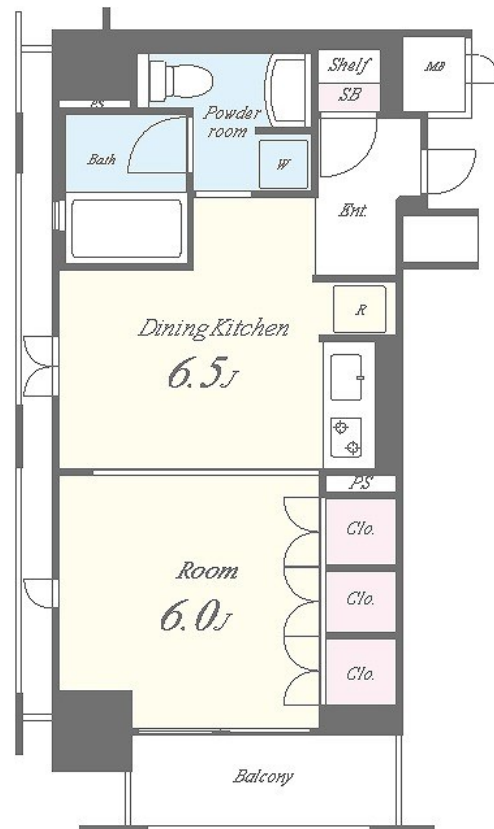
賃料	管理費等
82,000円	10,500円

オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区夕陽丘町		
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前駅 徒歩3分 大阪メトロ堺筋線 恵美須町駅 徒歩13分		
間取詳細	DK(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	34.37㎡	向き	東
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 38,500円 [備考] レイゼン: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%/短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月/更新料: 旧賃料の1ヶ月分/ペット飼育時賃料¥3000アップ(小型犬1匹のみ飼育可能)/駐輪場1住戸1台迄無料		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン指定 初回保証料50%、更新料なし、毎月支払手数料として総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.hphp0000203810

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%