

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

防犯カメラ 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	新日本難波ビル		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区難波中3丁目		
交通	南海本線 南海難波駅 徒歩7分 大阪メトロ御堂筋線 なんば駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	33.78㎡	向き	南
築年月	1972年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ 設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] アドミニサポートクラブ: 1,760円 電気基本料: 2,018円 水道 代: 2,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 Room iD 初回保証料: 総賃料の60%		
備考			

情報更新日2024年5月14日

No.hphp0000200223

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付