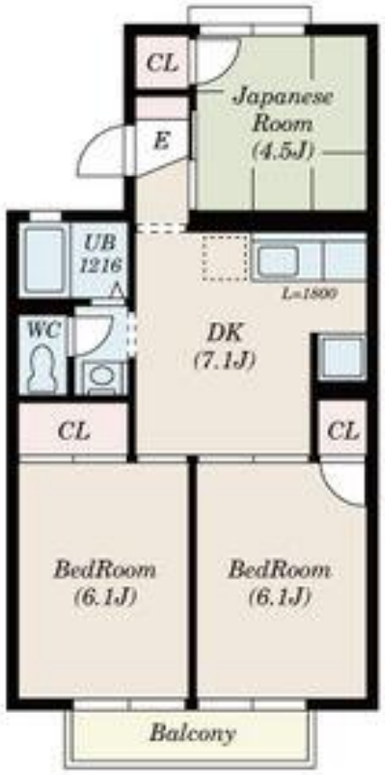
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 47,000円 | 3,000円 |

【外観】

【間取り図】




※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3DK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引／償却金 | -<br>無 | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | セジュール髙井 | | |
| 物件所在地 | 大阪府柏原市安堂町 | | |
| 交通 | 近鉄大阪線　安堂駅　徒歩5分<br>近鉄道明寺線　柏原南口駅　徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造･規模 | 軽量鉄骨 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 50.34㎡ | 向き | |
| 築年月 | 1991年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2024年5月20日予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内)  5台以上可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン ＣＡＴＶ ネット使用料不要 フローリング 室内洗濯機置場 | | |
| その他費用 | [一時金]　ルームクリ―ニング費：41,800円　消臭抗菌施工費：11,000円　鍵交換代：25,300円　保険料：740円　契約事務手数料：440円<br>[月次費用]　駐車場使用料：7,700円　安心サポート：1,650円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須　(1)総額30% 月額保証料3%(最低1.5千円(2)総額60%(最低3万円) 更新:1万/年 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2024年5月11日

No.hphp0000193663


お問合せ先

大阪府知事（2）第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

**株式会社谷山企画 住む→ズ　四ツ橋堀江店**

大阪府大阪市西区北堀江１丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail : support@sumu-zu-1.com
URL : http://www.sumu-zu.co.jp/


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード：2105765　　物件管理コード：1111846758050000200675

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。