

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	5,500円

【外観】



【間取り図】

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンヒルズ		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区豊新2丁目		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩9分 おおさか東線 JR 淡路駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	25㎡	向き	
築年月	1974年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター バス・トイレ別 エアコン		
その他費用	[一時金] 解約違約金: 49,500円 [月次費用] 水道使用料: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 飲食店不可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) A初回30% (最低額15000円) 月額3% (最低額1500円) B初回60% (最低額30000円) ・年間更新料10000円 C初回80% (最低額40000円) 各プラン月額事務手数料440円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月13日

No.hphp0000193647

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%