

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	4.1万円
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スぺランツァ出雲天満橋		
物件所在地	大阪府大阪市北区天満橋 1丁目		
交通	J R東西線・学研都市線 大阪天満宮駅 徒歩7分 京阪中之島線 天満橋駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	18.47㎡	向き	
築年月	1996年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 IHクッキングヒーター バス有 シャワー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：契約時にオーナーと相談		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.hphp0000177780

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住むズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付