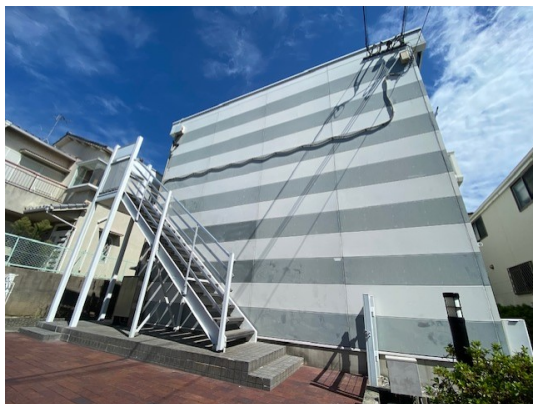


# FOR RENT

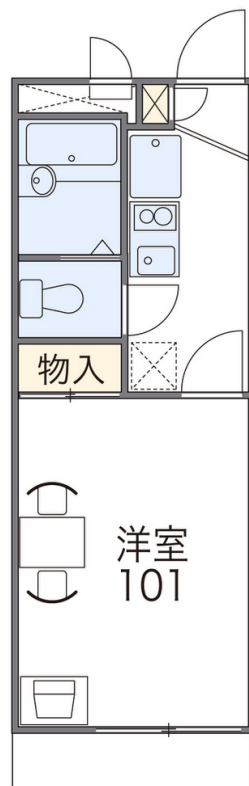
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 28,000円 | 5,000円 |

ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                           |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                              |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府池田市渋谷1丁目                                                                                  |      |     |
| 交通       | 阪急宝塚線 池田(大阪)駅 徒歩23分<br>能勢電鉄妙見線 絹延橋駅 徒歩31分                                                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                    |      |     |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                                                       | 向き   |     |
| 築年月      | 2002年5月                                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 26,680円 24ヶ月                                                                               | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                          |      |     |
| 設備       | 宅配BOX 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 エアコン 家電付 家具付<br>CATV 給湯                                             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                                                                         |      |     |
| 入居諸条件    |                                                                                              |      |     |
| 保証会社     | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%                                                                     |      |     |
| 備考       | 新入学生・新社会人に応援キャンペーン。綺麗な内装・充実の設備・家具、家電付プランあり！賃料発生日3月1日～相談可能です。快適な一人暮らしをここから。。お部屋探しは住む→ズ 堀江店まで！ |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月1日

No.hphp0000176044

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号  
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST  
TEL:06-6531-3215  
E-mail: support@sumu-zu-1.com  
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0%   |
|------|----------|----|------|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0%   | 客付 | 100% |