

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	5,000円

防犯カメラ オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オリエント新大阪アーバンライフ		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西宮原1丁目		
交通	東海道・山陽本線 新大阪駅 徒歩8分 阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 6階		
専有面積	18.5㎡	向き	
築年月	1980年4月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 電気コンロ バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 消臭抗菌代: 16,500円 [月次費用] Rサポートプラス: 2,200円 水道代: 2,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 貸主負担		
備考			

情報更新日2025年11月26日

No.hphp0000174010

お問合せ先



大阪府知事(2)第58352号
大阪府宅地建物取引業協会

株式会社谷山企画 住む→ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江1丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST
TEL:06-6531-3215
E-mail: support@sumu-zu-1.com
URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2105765

物件管理コード: 1111846758050000181052

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。