## FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	6,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

## 【外観】







敷引/ 無 保証金 償却金 無 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 マインズ・コム新北野 物件所在地 大阪府大阪市淀川区新北野1丁目 阪急神戸線 十三駅 徒歩6分 交通 東海道・山陽本線 塚本駅 徒歩20分 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 9階建 1階 専有面積 22.23m² 向き 築年月 2006年3月 契約期間 2年 損害保険 有 5.500円 12ヶ月 入居時期 即時 駐車場 駐輪場 エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX IHクッキ 設備 ングヒーター [一時金] スマートロック登録料:16,500円 [月次費用] 水道代:2,750円 緊急サポート24:990円 その他費用 ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可 入居諸条件 保証会社 必須(全保連) 初回保証料:総賃料の40% 備考 情報更新日2025年12月18日 No.hphp0000171357

1K

礼金

無

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

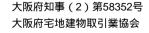
間取り

敷金

無

無

お問合せ先



## 株式会社谷山企画 住む ズ 四ツ橋堀江店

大阪府大阪市西区北堀江 1 丁目2-17四ツ橋川崎ビル6F-EAST

TEL:06-6531-3215 E-mail: support@sumu-zu-1.com URL: http://www.sumu-zu.co.jp/



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般)

手数料 貸主 借主 負担の割合 手数料 元付 客付 配分の割合

不動産コード: 2105765 物件管理コード: 1111846758050000178401